

# Gårdlauget Hothers Plads

## Referat bestyrelsesmøde 11.5.2021 kl. 18.30

|              |                                           |      |                           |                                                                            |             |
|--------------|-------------------------------------------|------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Sag:         | Gårdlauget Hothers Plads                  |      |                           |                                                                            |             |
| Sted:        | Ejendomskontoret Lersøgaard               | Tid: | 18.30                     | E-mail                                                                     | Telefonnr.  |
| X            | Anders Dürr                               | AD   | ABL, Formand              | <a href="mailto:anders_durr@yahoo.com">anders_durr@yahoo.com</a>           | 22 55 88 40 |
| X            | Charlotte Arnesbak                        | CA   | AB Lersøgaard             |                                                                            |             |
| X            | Loke Bennedsen                            | LB   | AB Lersøgaard             |                                                                            |             |
| X            | Annika Christensen,<br>Ejendomsmester ABL | AC   | AB Lersøgaard<br>Sekretær | <a href="mailto:Kontor@abl1926.dk">Kontor@abl1926.dk</a>                   | 29 44 90 44 |
| X            | Casper Bæk                                | CB   | Heimdalsborg              | <a href="mailto:casperbaek@gmail.com">casperbaek@gmail.com</a>             |             |
| X            | Rikke Waltersdorff                        | RW   | Heimdalsborg              | <a href="mailto:r_waltersdorff@hotmail.com">r_waltersdorff@hotmail.com</a> | 26 27 99 49 |
|              |                                           |      | Slangerrupgaard           | <a href="mailto:micellagervig@hotmail.com">micellagervig@hotmail.com</a>   | 20 13 78 48 |
| X            | Micella Gervig Thomsen                    | MG   | Næstformand               |                                                                            |             |
| X            | Thomas Plum                               | TP   | Slangerupgård             | <a href="mailto:thomas@plums.dk">thomas@plums.dk</a>                       | 28 80 39 37 |
| Ikke indbudt | Nikita Grønlund                           | NG   | Administrator             | <a href="mailto:ngr@cej.dk">ngr@cej.dk</a>                                 | 33 70 77 55 |
| X            | Ulf Wennerwald                            | UW   | Rådgiver CEJ              | <a href="mailto:uwe@cej.dk">uwe@cej.dk</a>                                 | 22 12 87 32 |
| X            | Katia                                     |      | Slangerupgård             |                                                                            |             |
| Ikke indbudt | Erik Jørgensen                            | EJ   | Miljøpunktet              | <a href="mailto:ag21.erik@gmail.com">ag21.erik@gmail.com</a>               |             |
| Ikke indbudt | Uffe Meulengracht                         | UM   | Miljøpunktet              | <a href="mailto:ag21.uffem@gmail.com">ag21.uffem@gmail.com</a>             |             |

AB. Lersøgaard: ABL, Heimdalsborg: HDB, Slangerupgård: SLG

Rikke udtræder af bestyrelsen pr. 1/7-2021, da hun fraflytter. HDB skal stille med en ny suppleant.

### Udvalg:

Helhedsplan for gården: Rikke (HDB)

Kommunikation: Michella (SLG) og Annika (ABL)

Ansøgning af Fonde: Micella (SLG) og

Skrald på gaden: Anders, Katia og Annika

Økonomi: Thomas (SLG), Anders og Annika (ABL)

### Mødeforløb:

18.00 mad

18.30-21.00 Gennemgang af dagsorden

### Dagsorden:

1. Økonomi/ budgetlægning
2. Drift
3. Projekter
4. Tilbud
5. Kommunikation
6. Beboer arrangementer
7. Personale
8. Breve til bestyrelsen
9. Møder
10. Evt.:

## **01-Økonomi** (Regnskabs året løber fra den 1. juni til den 31. maj.)

### 01.01 Regnskab og budget

#### 01.01.02 Dato for GF (skal indkaldes med 6 uger)

*Maj. Dato for generalforsamling fastsættes til den 14. oktober.*

## **02-Drift**

# Gårdlauget Hothers Plads

## 02.01      Årshjul over opgaver der skal udføres i løbet af året af personalet

Dec.      Årshjul for personale? Årshjul for bestyrelsen? AC sender bestyrelses årshjul ud igen.

## 02.02      Adgangs system og administration af dette.

marts      AC administrerer adgangssystemet for alle 3 foreninger, ABL-bestyrelse mener at foreningerne skal betales for dette og forslår 3000 kr. pr. forening. De øvrige foreninger er enige i at der selvfølgelig skal betales for denne ydelse, men er det bør være efter fordelingstal.

maj      *ABL forslår at alt arbejde med brikker ligger i gårdlauget og der Annikas timer vedr. brikker så blot ligges i gårdlauget.*

*De to andre foreninger bakker op, og alt omkring brikker ligger derfor i gårdlauget fremover.*

*Der er bestilt et Toggel funktion til portene, så de kan holdes åben uden at bruge krog, som pumperne ikke i længden kan holde til. Muligheden vil kun være for de bruger der får tildelt Toggel funktionen, såsom renovations medarbejder og personale.*

## 02.03      Erhvervs affald.

Maj      *Pizzeriaet har nu fået tildelt det gamle jora rum. Desværre har vi observeret at rummet flød med affald uden for containerne. Selvom gårdlauget ingen aftale har med erhvervet men med foreningen korresponderer AC med pizzeriaet og endte efter aftale med Rasmus formand i Heimdahlsborg at give dem en advarsel.*

*Rasmus ønsker at gårdlauget træffer en beslutning om hvor mange advarsler pizzeriaet skal have før aftalen, må ophøre.*

*Gårdlauget beslutter at efter 3 advarsler inden for 1/2 år opsiges aftalen mellem gårdlauget og foreningen.*

*Advarslerne gives når rummet enten er sundheds farligt, eller der er risiko for rotter, eller det ikke er fremkommeligt.*

*1. advarsel blev givet 28.4.2021 til foreningen og cc. Til pizzeriaet. HDB skal selv sendes advarsel til Pizzeriaet, da der ikke er et aftaleforhold mellem Pizzeriaet og gårdlauget.*

## **03. projekter**

### **Projekt skralde stationer på gaden**

Arbejdes gruppe: Katia, Anders og Annika

03.01      Økonomi

03.02      Møder

03.02      Ønsker og hvad skal vi huske i det kommende projekt.

- ekstra fraktion, til f.eks. Bio affald og nye fraktioner
- el-skrot
- Mulighed for brik system
- Tøjcontainer



# Gårdlauget Hothers Plads

- Det skal undersøges om erhverv kan benytte en af de "frie" beholder, og hvad leje, tømnings omkostninger mm. skal være.

## 03.04 Status på projektet

- Okt. Ulf deltog på mødet og fremlagde ansøgningen til kommunen. Men enkle rettelser blev den godkendt. Ulf retter til og sender til kommunen så de har den mandag morgen i uge 43.
- Marts Ulf og Miljø punktet har afholdt møde med affaldskontoret, og det er lykket at komme til enighed om affaldsmængderne og antal af beholder. 10 beholder pr. station. Ansøgningen er stadig til behandling i kommunen.
- Susie tager ansøgningen med videre til TMU, Ulf laver ansøgning til Vej og park. Ansøgninger skal være fremsendt inden for 2-3 uger.

Pr. 1/7-2021 kommer der ny sorterings faktion, der skal sorteres mælkekartoner og lign, men belægning indvendigt i kartonner.

*April Cliver opsætter 4 el-lade stander i Midgårdsgade 3, AC har bedt Ulf følge op om det kan have betydning for skraldeprojektet. Umiddelbart har det inden betydning for projektet da de 4 stander opsættes ud fra MG 1-3*

*Ulf følger op på ansøgningen hos kommunen.*

## 04-tilbud

### 05- kommunikation

#### 04.01 Informations skrivelser.

Punkter til næste nyhedsbrev

- Affald på gaden
- Personale
- Beplantning i tomme bede.
- Beplantning i krukke mm.
- Oprydning i gård, krukke, legetøj, private grille mm.

### 06- Beboere arrangementer

#### 05.01 Årshjul

Årshjul med arrangementer

- Julearrangement med tænding af juletræ.
- Bestyrelsesmiddag for alle tre foreninger
- Fastelavnsfest
- Krukke plante dag.
- Loppemarked.
- Børneklub hver mandag mellem 16 og 20 med fællesspisning
- Spilleklub første søndag i måneden hvis lokalet er ledigt.

### 07-Personale Specificering af timer

#### 07.01 Gårdlaugs timer

Årligt time antal.

2019: 400,5 timer

2020: 330,5 timer



# Gårdlauget Hothers Plads

2020

|                       | Jan | Feb.  | Marts | April | Maj  | Juni | Juli | Aug. | Sep.  | Okt.  | Nov. | Dec.  | I alt pr. medarbejder |
|-----------------------|-----|-------|-------|-------|------|------|------|------|-------|-------|------|-------|-----------------------|
| Annika ABL            | 12  | 11,5  | 9     | 5     | 9,5  | 10   | 2    | 3    | 14    | 8     | 29   | 2     | 115                   |
| Peter Faste timer SLG | 38  | 38    | 38    | 38    | 31   | 38   | 38   | 30   | 30    | 30    | 30   | 30    | 409                   |
| Peter Ekstra SLG      | 0   | -4    | 0     | 0     | -7   | 6,5  | 2,5  | -1   | 1,5   | 1     | 0    | 0     | 0,5                   |
| Lars ABL              | 45  | 56    | 83    | 49,5  | 18,5 | 19,5 | 19   | 10   | 14    | 16    | 75   | 26    | 431,5                 |
| Anders HDB            | 35  | 31    | 9     | 12,5  | 25   | 25   | 17   | 35   | 24    | 22,5  | 10   | 12,5  | 258,5                 |
| Thomas Afløser ABL    |     |       |       |       |      |      | 41,5 | 75   | 0     | 0     | 0    | 0     | 116,5                 |
| I alt                 | 130 | 132,5 | 139   | 105,5 | 77   | 99   | 120  | 152  | 83,5  | 77,5  | 144  | 70,5  | 1330,5                |
| Nomine-ret            | 100 | 100   | 100   | 100   | 100  | 100  | 100  | 100  | 100   | 100   | 100  | 100   | 1200                  |
| Overskud af timer     | -30 | -32,5 | -39   | -5,5  | +23  | +1   | -20  | -52  | +16,5 | +22,5 | -44  | +29,5 | -330,5                |

2021

|                       | Jan | Feb.  | Marts | April | Maj | Juni | Juli | Aug. | Sep. | Okt. | Nov. | Dec. | I alt pr. medarbejder |
|-----------------------|-----|-------|-------|-------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----------------------|
| Annika ABL            | 3   | 2     | 5,5   | 6     |     |      |      |      |      |      |      |      | 16,50                 |
| Peter Faste timer SLG | 29  | 30    | 30    | 30    | 30  | 30   | 30   | 30   | 30   | 30   | 30   | 30   | 90                    |
| Peter Ekstra SLG      | -1  | 0,50  | 3,5   | -3    |     |      |      |      |      |      |      |      | 0                     |
| Lars ABL              | 52  | 58    | 84    | 35    |     |      |      |      |      |      |      |      | 229                   |
| I alt                 | 83  | 90,50 | 123   | 66    |     |      |      |      |      |      |      |      | 362,5                 |
| Nomineret             | 100 | 100   | 100   | 100   | 100 | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 1200                  |
| Overskud af timer     | -16 | +9,50 | +23   | -34   |     |      |      |      |      |      |      |      |                       |

*Maj. ABL ansætter pr. 1/7-2021 en voksen læring, som ligeledes vil skyde timer ind i gårdlauget efter det behov der vil være.*

# Gårdlauget Hothers Plads

## 8- breve til bestyrelsen.

08.01 marts. Forslag fra en andelshaver om cykelstativer i to etager i fællesskuret.  
AC tjekker om det er muligt pga. af højden.

*April Skuret er ikke højt nok til cykelstativer i 2 etager.  
Rikke forslår at det undersøges om der kan opsættes cykelstativer i porten ved HDB*

*April Ansøgning fra en andelshaver om penge til live musik i gården. Pris 6.000 kr.*

08.02 Bestyrelsen bakker op om arrangementet idet der ikke er afholdt julearrangement eller fastelavn, og der er derved penge i budgettet til det. AC giver besked.

## 09- Møder

09.01 Næste møde:

*Marts 22 juni kl. 18.00 til mad.*

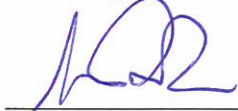
09.02 Ordinær Generalforsamling

## 10-Evt.:

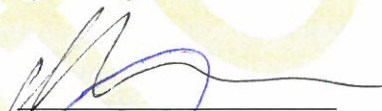
Marts Cykelaktion, husk at høre Heimdahlsborg om deres cykel kælder skal være med.

*April der blev kun indsamlet ca. 35 cykler i denne omgang.*

Således godkendt af bestyrelsen for gårdlauget:



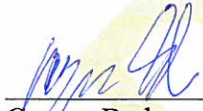
Anders Dürr  
Formand gårdlauget/ABL



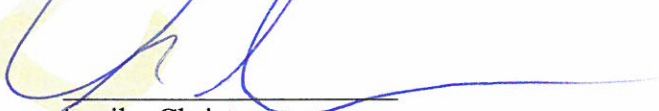
Micella Gervig Thomsen  
Næstformand gårdlauget/SLG



Charlotte Arnesbak  
ABL



Casper Bæk  
HDB



Annika Christensen  
Sekretær/Ejendomsmester