

Gårdlauget Hothers Plads

Gårdlauget Hothers plads.

Referat af gårdlaugs generalforsamling 12.11.2020

Deltager:

Andelsboligforeningen Slangerupgård: Micella Gervig Thomsen (MG). Thomas Plum (TP) Nicolaj Henningsen som suppleanter.

Andelsboligforeningen Heimdalsborg: Rikke Waltersdorff (RW), Casper Bæk

Andelsboligforeningen Lersøgaard: Anders Dürr (AD) , Annika Christensen (AC) Charlotte Arensbak (CA)

Dagsorden:

- a) Valg af dirigent og referent.
- b) Aflæggelse af gårdlaugs bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- c) Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- d) Fremlæggelse af budget for regnskabsåret 2018/2019
- e) Forslag fra gårdlaugsbestyrelse og medlemmer.
- f) Valg af medlemmer til gårdlaugsbestyrelsen.
- g) Valg af suppleanter til gårdlaugetsbestyrelsen.
- h) Valg af revisor samt eventuel revisorsuppleant.
- i) Eventuelt.

Formanden bød velkommen, og det blev konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

14 dage for generalforsamlingen blev der udsendt et forslag fra Andelsbolig foreningens Lersøgaard og Andelsboligforeningen Slangerupgaard, forslaget var fremlagt på bestyrelsesmøde den 12. nov. Og derved rettidigt.

Herefter blev der blev valgt en ordstyrer og en referent.

Punkt A: valg af dirigent og referent.

Micella vælges som ordstyrer

AC vælges som referent

Punkt B: Formandens beretning

Formandens beretning

I det foregående år har vi arbejdet på projektet: skrald på gade. Den tekniske byggeansøgning er indsendt til behandling hos Københavns kommune. Projektet forventes af være færdigt inden udgangen af 2021.

Der er også arbejdet en del med erhvervs skrald i gården, som vi forhåbentligt snart kan lukke sagen på.

Der er lavet flere ændringer i gården, bla. maleri på facaden mod Mimergade, samt tilplantning af de regnvandsbede som manglede planter. Og flere på vej.

Grundet covid-19 er der ikke holdt så mange møder i år.

Gårdlauget Hothers Plads

Tilføjelser fra Micella: bestyrelsen har været på rundtur i gården og planlagt flere ændringer, så der bla. opnår mere ”private” områder, efter ønske fra en beboer.

Beretningen blev godkendt.

Punkt C: Regnskab

AC gennemgik regnskabet, gårdlauget er kommet ud af regnskabsåret med et overskud på knap 98.699 kr. Det besluttes at overskuddet overføres til næste års budget.

Tilføjelse fra Micella: forplejningen har været lidt højere i år, da vi har afholdt møder med repræsentanter udefra, Ulf fra CEJ og Uffe og Erik fra Miljø punktet samt Katia fra SLG som er indtrådt i en arbejdsgruppe omkring affald på gaden. Beløbet er sat op til 17.000 kr. i det nye budget, da vi forsat forventer at have gæster til nogle af gårdlaugs møderne.

Der hensættes igen i år 100.000 kr. så der i alt er hensat 400.000 kr. til større indkøb til gårdlauget.

Punkt D: Budget

AC redegjorde kort for budgettet, der er i budgettet afsat knap 250.000 kr. til planlagt vedligeholdelse, bla. ny låge til storskrald, rådgivning affald på gaden, grønne tiltag, ny belysning ved barnevogns garager samt bortskaffelse af jora maskine. De knap 100.000 er fra overskuddet for 2019/2020.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Punkt E: Forslag

Andelsboligforeningerne Lersøgaard og Slangerrupgaard har stille forslag om erhvervs affald. Forslaget er stillet som et tillæg til vedtægterne, AC præciseret at det er et tillæg til ordensreglerne §4. Micella fremlagde forslaget, Rikke gjorde opmærksom på at hun som udgangspunkt var enig i forslaget, dog ikke i den del hvor det er de enkle foreninger der skal stille plads til rådighed for restaffald. Forslagsstiller fasthold dette, og det er HBD opgave at fremlægge dokumentation for at det er gårdlauget der skal stille plads til rådighed.

Da forslaget ikke er mere vidtgående, stilles forslaget til afstemning. Forslaget skal vedtages med simpelt flertal.

Forslaget blev vedtaget med to foreninger for, ABL og SLG, HDB stemte imod.

Punkt F: Valg af medlemmer og suppleanter til gårdlauget.

(Jf. foreningen vedtægter skal der vælges 3-5 medlemmer, 2 medlemmer for 1 år ad gangen, og øvrige vælges for 2 år ad gangen. Derudover skal der vælges der mindst en suppleant.)

ABL: er Anders Dürr og Annika Christensen er på Valg og ønsker genvalg for en 2-årig periode. Charlotte Arnesbak opstiller for en 1. årig periode. Alle tre blev valgt.

SLG: Micella Gervig Thomsen er ikke på valg i år. Men på valg i 2021.

HDB: Casper Bæk er ikke på valg i år. Men på valg i 2021,

Gårdlauget Hothers Plads

Bestyrelsen sammensætning efter generalforsamlingen ser således ud.

Anders Dürr, Annika Christensen, Charlotte Arnesbak, Micella Gervig Themsen og Casper Bæk

Punkt G: valg af suppleant

Der skal vælges to suppleanter, en fra SLG og en fra HDB, ABL har valgt at stille med en suppleant også

Loke Bennedsen (ikke deltagende på GF) opstiller som suppleant for ABL, og blev valgt.

Thomas Plum fra SLG er interesseret i at genopstille og blev genvalgt. Nikolai Henningsen opstiller som 2 suppleant, og blev valgt.

Rikke Waltersdorff fra HDB genopstiller som suppleant og blev valgt.

Herefter er følgende suppleanter i gårdlauget.

Loke Bennedsen, Thomas Plum, Nikolai Henningsen og Rikke Waltersdorff

Punkt H: Valg af administrator og revisor.

Nuværende administrator og revisor genvælges.

Evt.

Bestyrelsesmøde blev fastsat til tirsdag den 8.12.2020 I ABL's fælleshus.

Bestyrelsen besluttede at aflyse juletræstændingen i gården i år, pga. af Corona og forsamlingsforbuddet.

Nicolaj vil gerne arbejde for udendørs træningsområdet, samt arbejdsområde i gården

Bestyrelsen blev enig om at når skrald er flyttet ud på gaden, eller lige inde, inviteres gårdens beboere til medlemsmøde, for forslag og planlægning af bruges af de gamle skralderum.

Hvorefter mødet blev afsluttet, og Dirigenten takkede for en god generalforsamling.

Den:

Anders Dürr (AD)

Charlotte Arensbak (CA)

Micella Gervig Themsen (MG)

Casper Bæk (CB)

Annika Christensen (AC) Referent

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Casper Schrøder Bæk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-897972305003

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-12-08 16:08:58Z

NEM ID 

Anders Dürr

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-269467386289

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-12-08 16:57:33Z

NEM ID 

Micella Gervig Thomsen

Næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-001259860372

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-12-09 07:17:39Z

NEM ID 

Annika Martensen Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-331442717729

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-12-09 13:37:29Z

NEM ID 

Annika Martensen Christensen

Referent

Serienummer: PID:9208-2002-2-331442717729

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-12-09 13:37:29Z

NEM ID 

Charlotte Arensbak

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-780872078843

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-12-10 20:27:15Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YV88E-A18CG-804FE-2N6Z0-1WTW5-D24T1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>